

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA JUNTA DE ACLARACIONES RELATIVA A LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL DE INSTALACIONES DE EL COLEGIO DE MÉXICO, A.C., PARA EL EJERCICIO 2023. COLMEX-LPN-ADQ-04-22.-----**

----- En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del día 19 de agosto de 2022, en el aula 2243 de El Colegio de México, A.C. que se ubica en Carretera Picacho Ajusco número 20, Colonia Ampliación Fuentes del Pedregal, Código Postal número 14110, Alcaldía Tlalpan, se reunieron la arquitecta Rocio Pérez Fentanes, Jefa del Departamento de Adquisiciones, quien preside este acto, el contador público Alejandro Castro González, Contralor Interno, y el licenciado Alberto Hernandez Navarrete, Apoderado Legal, todos de El Colegio de México, A.C.; por parte de los licitantes se presenta la C. Maria Teresa Bonilla Guerrero, en representación de la empresa Likhom Services, S.A. de C.V., y el C. José Omar Gutierrez Corona, en representación de la empresa MAGCE SERVICIOS, S.A. DE C.V., con el objeto de llevar a cabo la **JUNTA DE ACLARACIONES**, de conformidad con lo establecido en los numerales 6, 16 y 16.2 de la **CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL DE INSTALACIONES DE EL COLEGIO DE MÉXICO, A.C., PARA EL EJERCICIO 2023. COLMEX-LPN-ADQ-04-22.-----**

-----La Jefa del Departamento de Adquisiciones da la más cordial bienvenida a los presentes en este acto y procede a registrar la asistencia de los licitantes, en los términos de la lista que se anexa a la presente acta.-----

-----Acto seguido, la Jefa del Departamento de Adquisiciones indicó que solamente se atenderán las solicitudes de aclaración, que hayan sido recibidas

1

con 24 horas de anticipación al presente acto, en la Dirección de Servicios Generales, o a través de los correos electrónicos [rcabrera@colmex.mx](mailto:rcabrera@colmex.mx), [rfentanes@colmex.mx](mailto:rfentanes@colmex.mx) y [adquisiciones@colmex.mx](mailto:adquisiciones@colmex.mx), acompañadas del escrito en el que hayan expresado su interés en participar en la convocatoria de esta Licitación Pública Nacional, por sí o en representación de un tercero, en términos de lo indicado por el numeral 16.2 de la Convocatoria; en caso contrario, solo se les permitirá su asistencia en calidad de observadores.-----

-----A continuación, la Jefa del Departamento de Adquisiciones manifiesta que el día 17 de agosto de 2022 a las 10:20 a.m. se recibió en las cuentas [rcabrera@colmex.mx](mailto:rcabrera@colmex.mx), [rfentanes@colmex.mx](mailto:rfentanes@colmex.mx) y [adquisiciones@colmex.mx](mailto:adquisiciones@colmex.mx), un correo enviado por **ACHES LIMPIEZA, S. A. DE C. V.**, cuenta [acheslimpieza@gmail.com](mailto:acheslimpieza@gmail.com), al cual adjunta un escrito firmado por la C. Andrea Rendon Popoca, en su carácter de Adiministrador Único de dicha empresa y en el que manifiesta el interés de la misma para participar en el presente procedimiento. Asimismo, anexa un escrito que contiene un total de **una** pregunta que se transcribe textualmente de manera conjunta con la respuesta que se da a la misma.-----

Referencia TEC-4 Presentar escrito en papel membretado del "licitante" firmado por el representante o apoderado legal, la plantilla del personal con el que prestará dichos "servicios" que incluya los nombres de las personas y actividades que desempeñarán, la plantilla presentada podrá ser modificada por causas justificadas. (Página 41)

Pregunta: Para el cumplimiento de este requisito, como podemos determinar los nombres de las personas que realizaran el servicio, si aún no tenemos el contrato. Nuestra empresa cuenta actualmente con plantillas laborando y se contara a personal de nuevo ingreso así como la capacitación inicial una vez obtenido un contrato. ¿Cómo podemos cumplir con este requisito?

**RESPUESTA: EL LICITANTE DEBERÁ DE CONTAR CON LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA Y EL PERSONAL CAPACITADO PARA REALIZAR LOS TRABAJOS REQUERIDOS POR EL COLEGIO POR LO QUE TENDRÁ QUE PRESENTAR EL DOCUMENTO TEC-4 CON LA PLANTILLA DEL PERSONAL CON EL QUE PRESTARÁ LOS SERVICIOS QUE INCLUYA LOS NOMBRES DE LAS PERSONAS Y ACTIVIDADES QUE DESEMPEÑARÁN**

-----A continuación, la Jefa del Departamento de Adquisiciones manifiesta que el día 17 de agosto de 2022 a las 04:41 p.m. se recibió en las cuentas

rcabrera@colmex.mx, rfentanes@colmex.mx y adquisiciones@colmex.mx, un correo enviado por **LIKHOM SERVICES SA DE CV**, cuenta likhomservices lsffc@hotmail.com, al cual adjunta un escrito firmado por la C. Sandra Patricia Solís Espinosa, en su carácter de representante legal de dicha empresa y en el que manifiesta el interés de la misma para participar en el presente procedimiento. Asimismo, anexa un escrito que contiene tres preguntas que se transcriben textualmente de manera conjunta con la respuesta que se dan a las mismas.-----

PREGUNTA 1

¿PODRIA LA CONVOCANTE PROPORCIONARNOS LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACION EN FORMATO WORD?

**RESPUESTA: EN ESTE EVENTO SE HACE ENTREGA DE UN DISCO COMPACTO QUE CONTIENE EN FORMATO WORD EL ANEXO TÉCNICO, TEC'S Y ECO-1.**

PREGUNTA 2

**ANEXO TECNICO NUMERAL IX MATERIALES DE LIMPIEZA.**

- EL "PRESTADOR DE SERVICIOS", DEBERÁ INTEGRAR A SU PROPUESTA TÉCNICA LA MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CUENTA CON UN INVENTARIO DE MATERIALES DE LIMPIEZA EN SUS BODEGAS, ASÍ MISMO COMPROMETERSE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO, A MANTENER EN LAS INSTALACIONES DE "EL COLEGIO" LOS SIGUIENTES MATERIALES Y ARTÍCULOS QUE SE SOLICITAN EN EL SIGUIENTE CUADRO, PARA CUBRIR MENSUALMENTE EL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL DE INSTALACIONES, Y SE COMPROMETE A ABASTECER EL ALMACÉN LOS 5 ÚLTIMOS DÍAS DE CADA MES, SALVO EN EL MES DE ENERO QUE DEBERÁ HACERLO TRES DÍAS ANTES DE INICIAR EL SERVICIO.

PARTIDA	ARTÍCULO	UNIDAD	STOCK	ABASTO
			INICIAL	MENSUAL
8	DESODORANTE AMBIENTAL DE 325 GR WIZZARD	BOTE	35	40

EL DESODORANTE AMBIENTAL DE 325 GR WIZZARD YA NO SE COMERCIALIZA, ¿PODRIAMOS OFERTAR UNO DE OTRA MARCA CON EL MISMO GRAMAJE?

3

**RESPUESTA: EL LICITANTE PODRÁ OFERTAR EL DESODORANTE AMBIENTAL DE 325 GR CON LAS CARACTERÍSTICAS SIMILARES O SUPERIORES AL SOLICITADO.**

PREGUNTA 3

**ANEXO TECNICO NUMERAL IX MATERIALES DE LIMPIEZA.**

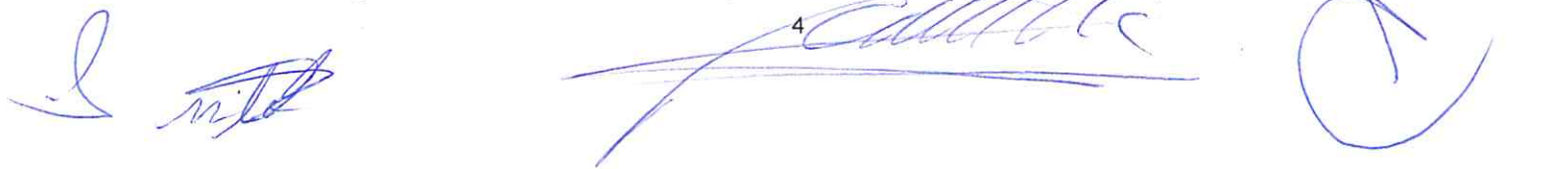
- EL "PRESTADOR DE SERVICIOS", DEBERÁ INTEGRAR A SU PROPUESTA TÉCNICA LA MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CUENTA CON UN INVENTARIO DE MATERIALES DE LIMPIEZA EN SUS BODEGAS, ASÍ MISMO COMPROMETERSE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO, A MANTENER EN LAS INSTALACIONES DE "EL COLEGIO" LOS SIGUIENTES MATERIALES Y ARTÍCULOS QUE SE SOLICITAN EN EL SIGUIENTE CUADRO, PARA CUBRIR MENSUALMENTE EL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL DE INSTALACIONES, Y SE COMPROMETE A ABASTECER EL ALMACÉN LOS 5 ÚLTIMOS DÍAS DE CADA MES, SALVO EN EL MES DE ENERO QUE DEBERÁ HACERLO TRES DÍAS ANTES DE INICIAR EL SERVICIO.

PARTIDA	ARTÍCULO	UNIDAD	STOCK INICIAL	ABASTO MENSUAL	MARCA
51	FILTROS DE PLÁSTICO PARA MINGITORIO	PZA	15	5	WIESE

¿PODRIA AMABLEMENTE LA CONVOCANTE INDICARNOS LAS CARACTERISTICAS DE LOS FILTROS DE PLASTICO PARA MINGITORIO QUE SE SOLICITAN?

**RESPUESTA: ES TAPETE LISO PARA MINGITORIO DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) CON FRAGANCIA, MARCA WIESE**

-----A continuación, la Jefa del Departamento de Adquisiciones manifiesta que el día 17 de agosto de 2022 a las 06:38 p.m. se recibió en las cuentas [rcabrera@colmex.mx](mailto:rcabrera@colmex.mx), [rfentanes@colmex.mx](mailto:rfentanes@colmex.mx) y [adquisiciones@colmex.mx](mailto:adquisiciones@colmex.mx), un correo enviado por MAGCE SER, cuenta [servmagce@hotmail.com](mailto:servmagce@hotmail.com), de la empresa **MAGCE SERVICIOS, S.A. DE C.V.** al cual adjunta un escrito firmado por el C. Mauricio Acosta García, en su carácter de representante legal de dicha empresa y en el que manifiesta el interés de la misma para participar en el presente procedimiento. Asimismo, con fecha 18 de agosto de 2022 a las 09:11 a.m. se recibió en las cuentas [rcabrera@colmex.mx](mailto:rcabrera@colmex.mx), [rfentanes@colmex.mx](mailto:rfentanes@colmex.mx) y [adquisiciones@colmex.mx](mailto:adquisiciones@colmex.mx), un correo enviado por MAGCE SER, cuenta [servmagce@hotmail.com](mailto:servmagce@hotmail.com), de la empresa **MAGCE SERVICIOS, S.A. DE C.V.** al



cual adjunta un escrito firmado por el C. Mauricio Acosta García, en su carácter de representante legal de dicha empresa y en el que manifiesta el interés de la misma para participar en el presente procedimiento. Asimismo, anexa copia simple de su acta constitutiva y un escrito que contiene un total de cuatro preguntas que se transcriben textualmente de manera conjunta con las respuestas que se dan a las mismas.-----

**REFERENCIA EN BASES, Página 79, ECO-1, Análisis de precios:**

Dice: "2.- Los precios cotizados para la prestación de los "servicios", objeto de la presente licitación, serán fijos, sin escalación, durante la vigencia del contrato, para el caso del licitante adjudicado."

**A) AJUSTE A LOS SALARIOS MÍNIMOS**

El incremento en los salarios mínimos en México, se realiza conforme a las necesidades de ajustes por la inflación y es determinado por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos (CONASAMI), dicho ajuste a los salarios mínimo será publicado a finales del presente año.

En caso de resultar adjudicados en el presente procedimiento de licitación la falta de información respecto al nuevo salario que prevalecerá en el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023, nos coloca en una situación de incertidumbre para considerar salarios mínimos de referencia para el cálculo y la determinación de un salario competitivo para nuestros trabajadores del sector de limpieza, así mismo repercute en forma directa en la carga fiscal respecto a las retenciones y pagos de impuestos relacionados con los sueldos y salarios.

Como ejemplo el incremento en los salarios mínimo de 2021 al 2022 fue de \$14170 a \$172.87 lo cual representó un incremento del 22%

**B) INFLACIÓN,**

Con relación a la inflación en nuestro país a la fecha de ejecución de los servicios (2 de enero al 31 de diciembre de 2023), no se cuenta con indicadores precisos y adecuados, que nos permita conocer los incrementos en los precios de materiales, costos y gastos indirectos y equipo de trabajo.

Como referencia en julio de 2022, el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) presentó una variación de 0.74 % respecto al mes anterior. Con este resultado, la inflación general anual se colocó en 8.15 por ciento. en el mismo mes de 2021 la inflación mensual fue de 0.59% y la anual, de 5.81% (Fuente INEGI)

Por lo anterior, me permito hacer referencia a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público

Título Tercero De los Contratos Título reubicado DOF 28-05-2009 (antes Título Cuarto) Capítulo Único

**Artículo 44.** En las adquisiciones, arrendamientos y servicios deberá pactarse la condición de precio fijo. No obstante, en casos justificados se podrán pactar en el contrato decrementos o incrementos a los precios, de acuerdo con la fórmula o mecanismo de ajuste que determine la convocante previamente a la presentación de las proposiciones. Cuando con posterioridad a la adjudicación de un contrato se presenten circunstancias económicas de tipo general, como resultado de situaciones supervenientes ajenas a la responsabilidad de las partes, que provoquen directamente un aumento o reducción en los precios de los bienes o servicios aún no entregados o prestados o aún no pagados, y que por tal razón no pudieron haber sido objeto de consideración en la proposición que sirvió de base para la adjudicación del contrato correspondiente, las dependencias y entidades deberán reconocer incrementos o requerir reducciones, de conformidad con las disposiciones que, en su caso, emita la Secretaría de la Función Pública. Tratándose de bienes o servicios sujetos a precios oficiales, se reconocerán los incrementos autorizados.

1.- Solicitamos respetuosamente a la Convocante tenga en consideración para el presente procedimiento de licitación un mecanismo de ajuste en precios adecuado para actualizar los precios a partir de la fecha de inicio de la prestación de los servicios el cual garantice la no afectación económica a mi representada en caso de resultar adjudicada.

**RESPUESTA: LA CONVOCATORIA SEÑALA EN SU NUMERAL 24. ASPECTOS ECONÓMICOS. A. PRECIOS. DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, LOS PRECIOS DEBERÁN MANTENERSE FIJOS E INALTERABLES, NO SE ACEPTARÁN PROPUESTAS CON ESCALAMIENTO DE PRECIOS. SOLO CUANDO CON POSTERIORIDAD A LA ADJUDICACIÓN DEL RESPECTIVO CONTRATO, SE PRESENTEN CIRCUNSTANCIAS ECONÓMICAS DE TIPO GENERAL, COMO RESULTADO DE SITUACIONES SUPERVENIENTES AJENAS A LA RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES, EL COLEGIO DE MÉXICO PODRÁ PACTAR UN MECANISMO DE AJUSTE DE PRECIOS, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y EL 8º DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.**

REFERENCIA EN BASES, Página 75.-IX Materiales de Limpieza:

El "prestador de servicios", deberá integrar a su propuesta técnica la manifestación bajo protesta de decir verdad, que cuenta con un inventario de materiales de limpieza en sus bodegas, así mismo comprometerse en caso de resultar adjudicado, a mantener en las instalaciones de "EL COLEGIO". los siguientes materiales y artículos que se solicitan en el siguiente cuadro, para cubrir mensualmente el servicio de aseo y limpieza integral de instalaciones, y se compromete a abastecer el almacén los 5 últimos días de cada mes, salvo en el mes de enero que deberá hacerlo tres días antes de iniciar el servicio.

2.- ¿PREGUNTA, esto se refiere al stock solamente que debemos de entregar al inicio del servicio?

**RESPUESTA: ES CORRECTA SU APRECIACIÓN**

3.- ¿La entrega de materiales de limpieza del mes de febrero de 2023, se realizará en los últimos 5 días de enero de 2023?

**RESPUESTA: ES CORRECTA SU APRECIACIÓN**

Adicionalmente, solicitamos amablemente a la Convocante, nos proporcionen las bases del presente procedimiento en formato Word, Editable.

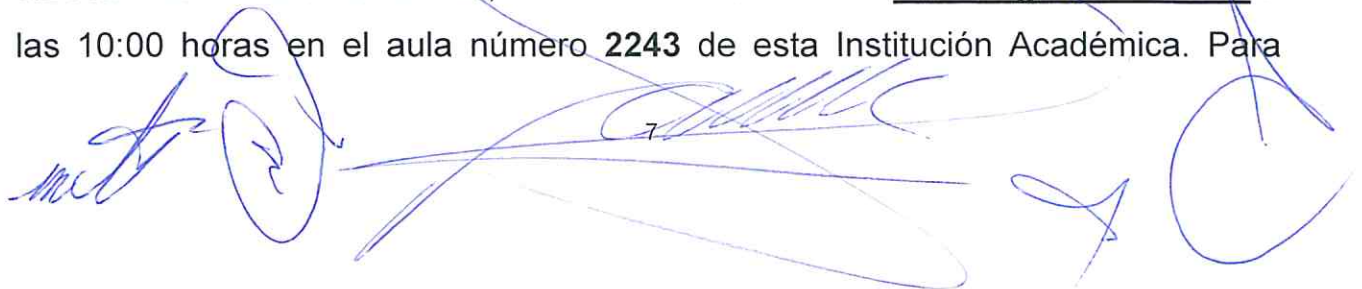
**RESPUESTA: EN ESTE EVENTO SE HACE ENTREGA DE UN DISCO COMPACTO QUE CONTIENE EN FORMATO WORD EL ANEXO TÉCNICO, TEC'S Y ECO-1.**

-----Acto seguido la Jefa del Departamento de Adquisiciones pregunta a los licitantes si no existe duda a las respuestas antes mencionadas a lo que manifestaron su conformidad con las mismas.-----

-----La Jefa del Departamento de Adquisiciones señala que, en este evento, se hace entrega a los presentes un CD que contiene en Word los formatos TEC's, Eco-1, resumen de la propuesta económica y el Anexo Técnico de la presente convocatoria; quedando los demás discos a disposición de los licitantes interesados en el área de Adquisiciones de El Colegio de México, A.C.-----

-----Posteriormente, la Jefa del Departamento de Adquisiciones procede a dar lectura al acta y pregunta a los asistentes si tienen algún comentario que manifestar sobre el contenido de la misma o que si están de acuerdo con dicho contenido, a lo que manifestaron su plena conformidad con el contenido del presente documento.-----

-----Finalmente, la Jefa del Departamento de Adquisiciones informa a los presentes que el **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**, tendrá verificativo el día **26 de agosto de 2022** a las 10:00 horas en el aula número **2243** de esta Institución Académica. Para



efectos de la notificación, a partir de esta fecha se fijará en el pizarrón de avisos de la Dirección de Servicios Generales, copia de la presente acta, así como en la página electrónica <http://www.colmex.mx> por un término no menor a cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, enterarse de su contenido y obtener copia de la misma.-----

-----No habiendo otro asunto más que tratar, se da por concluido el presente evento a las 10:45 horas del día de la fecha, firmando al calce y al margen de la presente acta, las personas que en ella intervinieron, a quienes se les entregó un ejemplar de la misma, la cual consta de 8 paginas, informando que la falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos jurídicos.-----


**EL COLEGIO DE MÉXICO, A.C.**

  
**ARQ. ROCIO PÉREZ FENTANES.**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES

  
**C.P. ALEJANDRO CASTRO GONZÁLEZ**  
CONTRALOR INTERNO

  
**LIC. ALBERTO HERNÁNDEZ NAVARRETE**  
APODERADO LEGAL

**LICITANTES**

  
**C. MARIA TERESA BONILLA GUERRERO**  
LIKHOM SERVICES, S.A. DE C.V.

  
**C. JOSÉ OMAR GUTIERREZ CORONA**  
MAGCE SERVICIOS, S.A. DE C.V.

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES RELATIVA A LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL DE INSTALACIONES DE EL COLEGIO DE MÉXICO, A.C., PARA EL EJERCICIO 2023. COLMEX-LPN-ADQ-04-22, QUE TUVO VERIFICATIVO A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 19 DE AGOSTO DE 2022 EN EL AULA 2243 DE EL COLEGIO DE MÉXICO, A.C.